KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

Ptk. 6:383–6:389. § szerinti minta nem fogyasztói kölcsönhöz. Fogyasztónak nyújtott, üzletszerű hitelre nem használható (2009. évi CLXII. tv.).

Hitelező: Példa Kft., székhely: 1111 Budapest, Minta utca 1., cégjegyzékszám: 01-09-000000, adószám: 12345678-2-43, képviseli: Minta Anna ügyvezető

Adós: Kivitelező Bt., székhely: 6720 Szeged, Példa tér 2., cégjegyzékszám: 06-06-000000, adószám: 87654321-2-06, képviseli: Példa Béla ügyvezető

1. A kölcsön összege és folyósítása

Kölcsönösszeg: 1 000 000 Ft, azaz egymillió forint. Folyósítás: 2026. 12. 15-ig átutalással az Adós 00000000-00000000-00000000 számú bankszámlájára.

A Hitelező a kölcsönösszeg fizetésére, az Adós a kölcsön szerződés szerinti visszafizetésére és kamat fizetésére köteles (Ptk. 6:383. §). Az Adós a kölcsön igénybevételére nem köteles; ha nem veszi igénybe, megtéríti a szerződés megkötésével kapcsolatban felmerült költségeket (6:385. §).

2. Kamat

Ügyleti kamat: évi 6,00%, a mindenkor fennálló tőketartozás után, havonta utólag.

Kamat törvény szerint is jár; ha a kölcsön kamatmentes, ezt kifejezetten kösse ki, és írja át ezt a pontot (6:388. §). Ha a szerződés kamatot ír elő, de mértéket nem, a félév első napján érvényes jegybanki alapkamat jár (6:47. §).

3. Visszafizetés

Az Adós a kölcsönt és kamatát 12 egyenlő havi részletben, minden hónap 15. napjáig fizeti vissza, először 2027. 01. 15-én, a mellékelt törlesztési ütemterv szerint, a Hitelező 11111111-22222222-33333333 számú bankszámlájára.

Az Adós a tartozást előtörlesztheti; ilyenkor a kamat a ténylegesen fennálló tőke után jár. Késedelmes fizetés esetén késedelmi kamat jár; vállalkozások között ennek mértéke a félév első napján érvényes jegybanki alapkamat plusz 8 százalékpont (6:155. § (1)).

4. Felmondás

A Hitelező a szerződést a Ptk. 6:387. §-ában felsorolt esetekben – különösen ha az Adós fizetési késedelmét felszólításra sem pótolja – felmondhatja; ekkor a teljes fennálló tartozás a felmondás közlésével esedékessé válik.

5. Biztosíték (ha van)

Kezes: ……., aki a tartozásért készfizető kezesként felel. / Biztosíték nincs.

6. Egyéb

A szerződés módosítása írásban érvényes. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadók. Melléklet: törlesztési ütemterv (a táblázat második lapja).

Kelt: Budapest, 2026. 11. 23.

…… Hitelező

…… Adós

Tipp: a Draivix szerződéskezelésében a szerződés fizetési ütemezésében a tervezett részletek fizetett vagy fizetetlen állapottal követhetők.

TÖRLESZTÉSI ÜTEMTERV

Egyenlő havi részletek, a fennálló tőke után havonta számolt kamattal. A sárga mezőket írja át; legfeljebb 60 hónap. Az utolsó részlet rendezi a kerekítési különbözetet.

Kölcsönösszeg (Ft):	1 000 000 Ft
Éves kamatláb:	6,00%
Futamidő (hónap):	12
Első esedékesség:	2027.01.15
Havi részlet:	**86 066 Ft**

#	Esedékesség	Nyitó tőke	Részlet	Kamat	Tőkerész	Záró tőke	Fizetve (dátum)
1	2027.01.15	1 000 000 Ft	86 066 Ft	5 000 Ft	81 066 Ft	918 934 Ft	
2	2027.02.15	918 934 Ft	86 066 Ft	4 595 Ft	81 471 Ft	837 463 Ft	
3	2027.03.15	837 463 Ft	86 066 Ft	4 187 Ft	81 879 Ft	755 584 Ft	
4	2027.04.15	755 584 Ft	86 066 Ft	3 778 Ft	82 288 Ft	673 296 Ft	
5	2027.05.15	673 296 Ft	86 066 Ft	3 366 Ft	82 700 Ft	590 596 Ft	
6	2027.06.15	590 596 Ft	86 066 Ft	2 953 Ft	83 113 Ft	507 483 Ft	
7	2027.07.15	507 483 Ft	86 066 Ft	2 537 Ft	83 529 Ft	423 954 Ft	
8	2027.08.15	423 954 Ft	86 066 Ft	2 120 Ft	83 946 Ft	340 008 Ft	
9	2027.09.15	340 008 Ft	86 066 Ft	1 700 Ft	84 366 Ft	255 642 Ft	
10	2027.10.15	255 642 Ft	86 066 Ft	1 278 Ft	84 788 Ft	170 854 Ft	
11	2027.11.15	170 854 Ft	86 066 Ft	854 Ft	85 212 Ft	85 642 Ft	
12	2027.12.15	85 642 Ft	86 070 Ft	428 Ft	85 642 Ft	0 Ft	
Összesen			**1 032 796 Ft**	**32 796 Ft**	**1 000 000 Ft**	egyezik a kölcsönnel	

A kamat a fennálló tőke után havonta (éves kamatláb / 12) számol; napi kamatszámításhoz vagy eltérő ütemezéshez írja át a képleteket. A Fizetve oszlopba a beérkezés napját írja.